



FireFinder

СП 549.1311500.2026 Многоквартирные жилые дома из древесины. Требования ПБ

Справка

СП 549.1311500.2026. Свод правил. Многоквартирные жилые дома с применением конструкций из древесины и древесных материалов. Требования пожарной безопасности
Утвержден приказом МЧС России от 26.02.2026 N 136
Начало действия - 01.04.2026
Проверка актуальности - 02.10.2026

Предисловие

Цели и принципы стандартизации в Российской Федерации установлены Федеральным законом от 29 июня 2016 г. N 162-ФЗ "О стандартизации в Российской Федерации", а правила применения сводов правил - Федеральным законом от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ "О техническом регулировании"

Сведения о своде правил

1 РАЗРАБОТАН Федеральным государственным бюджетным учреждением "Всероссийский ордена "Знак Почета" научно-исследовательский институт противопожарной обороны Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий" (ФГБУ ВНИИПО МЧС России)

2 ВНЕСЕН Техническим комитетом по стандартизации ТК 274 "Пожарная безопасность"

3 ПОДГОТОВЛЕН к утверждению Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России)

4 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 26 февраля 2026 г. N 136

5 ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт)

В случае пересмотра (внесения изменений) или отмены настоящего свода правил соответствующее уведомление будет опубликовано в установленном порядке. Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также в информационной системе общего пользования - на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.rst.gov.ru)

Настоящий свод правил не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания на территории Российской Федерации без разрешения МЧС России

Введение

Настоящий свод правил разработан в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Настоящий свод правил разработан авторским коллективом ФГБУ ВНИИПО МЧС России (Лагозин А.Ю., Белокобыльский А.В., Новикова А.В., Абашкин А.А., Голкин А.В., Лещев А.С., канд. техн. наук Зуев С.А., канд. техн. наук Пехотиков А.В., канд. техн. наук Новиков Н.С., Ушанов В.В., канд. техн. наук Гомозов А.В., Новиков А.С., Рябиков А.И., канд. техн. наук Варламкин А.А., Рыбаков И.В., Зыков В.В.) и Департамента надзорной деятельности и профилактической работы МЧС России (Демидов П.Н.).

1 Область применения

1.1 Настоящий свод правил устанавливает требования пожарной безопасности к зданиям многоквартирных жилых домов секционного типа класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой от 5 м до 15 м (высота здания определяется в соответствии с СП 1.13130), возводимым с применением конструкций из древесины и древесных материалов, а именно: плит из перекрестноклееной древесины по ГОСТ Р 56706, конструкций деревянных клееных по ГОСТ 20850, бруса многослойного клееного из шпона по ГОСТ 33124, стеновых панелей с деревянным каркасом по ГОСТ Р 55658 (далее - здания многоквартирных жилых домов).

1.2 Настоящий свод правил предназначен для применения при проектировании, строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, техническом перевооружении, изменении функционального назначения объектов защиты.

1.3 Наряду с плитами из перекрестноклееной древесины по ГОСТ Р 56706, конструкциями деревянными клееными по ГОСТ 20850, брусом многослойным клееным из шпона по ГОСТ 33124, стеновыми панелями с деревянным каркасом по ГОСТ Р 55658 (далее - деревянные конструкции) в зданиях многоквартирных жилых домов допускается применение несущих элементов, выполненных из негорючих материалов (железобетон, металл, кирпич), а также других конструкций, соответствующих требованиям настоящего свода правил. Применение деревянных конструкций каркасного типа с внутренними пустотами и (или) горючим утеплителем не допускается.

2 Нормативные ссылки

В настоящем своде правил использованы нормативные ссылки на следующие документы:

ГОСТ 20850 Конструкции деревянные клееные несущие. Общие технические условия

ГОСТ 27483 (МЭК 695-2-1-80) Испытания на пожароопасность. Методы испытаний. Испытания нагретой проволокой

ГОСТ 28779 (МЭК 707-81) Материалы электроизоляционные твердые. Методы определения воспламеняемости под воздействием источника зажигания

ГОСТ 30247.1 Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции

[ГОСТ 31251-2008](#) Стены наружные с внешней стороны. Метод испытаний на пожарную опасность

ГОСТ 31565 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности

-
- ГОСТ 33124 Брус многослойный клееный из шпона. Технические условия
- ГОСТ 34428 Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия
- ГОСТ 34883-2022 Устройства защиты от повышенного напряжения промышленной частоты (УЗНПЧ) бытового и аналогичного назначения
- ГОСТ Р 533161 Электропроводки. Сохранение работоспособности в условиях стандартного температурного режима пожара. Методы испытаний
- ГОСТ Р 55658 Панели стеновые с деревянным каркасом. Технические условия
- ГОСТ Р 56027 Материалы строительные. Метод испытаний на возгораемость под воздействием малого пламени
- ГОСТ Р 56705 Конструкции деревянные для строительства. Термины и определения
- ГОСТ Р 56706 Плиты из перекрестноклееной древесины. Общие технические условия
- ГОСТ IEC 60598-1 Светильники. Часть 1. Общие требования и методы испытаний
- ГОСТ IEC 62606 Устройства защиты бытового и аналогичного назначения при дуговом пробое. Общие требования
- СП 1.13130 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы
- СП 2.13130 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты
- СП 3.13130 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности
- СП 4.13130 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям
- СП 6.13130 Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности
- СП 7.13130 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности
- СП 8.13130 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности
- СП 10.13130 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования
- СП 156.13130 Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности
- СП 484.1311500 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования
- СП 485.1311500 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения

автоматические. Нормы и правила проектирования

СП 486.1311500 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности

Примечание - При пользовании настоящим сводом правил целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования - на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации в сети Интернет, на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, разработавшего и утвердившего настоящий свод правил, или по ежегодному информационному указателю "Национальные стандарты", который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячного информационного указателя "Национальные стандарты" за текущий год. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего свода правил в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку. Сведения о действии сводов правил целесообразно проверить в Федеральном информационном фонде стандартов.

3 Термины и определения

В настоящем своде правил применены следующие термины с соответствующими определениями:

3.1 древесина перекрестноклееная; ДПК, CLT-панели: Изготовленная заводским способом деревянная массивная плита, состоящая не менее чем из трех ортогонально склеенных слоев из цельных или сращенных по длине на зубчатое соединение досок и предназначенная для использования в несущих и ограждающих строительных конструкциях.

3.2 конструкция деревянная клееная; КДК: Элемент здания или другого строительного сооружения из клееной древесины, выполняющий определенные несущие, ограждающие и (или) эстетические функции.

3.3 конструкция деревянная клееная несущая: Конструкция, воспринимающая основные нагрузки и обеспечивающая прочность, жесткость и устойчивость здания или сооружения.

3.4 брус многослойный клееный из шпона; ЛВЛ: Композиционный материал из древесного шпона, волокна которого в основном ориентированы в одном и том же направлении.

3.5 противопожарная отсечка: Конструктивный элемент навесной фасадной системы из негорючих материалов, устраиваемый во внутреннем объеме подобилицовочной конструкции навесной фасадной системы с перекрытием воздушного зазора (полностью или частично), закрепляемый к основанию и элементам подобилицовочной конструкции, а также по периметру оконных и дверных проемов и предназначенный для предотвращения распространения горения во

внутреннем объеме системы и снижения уровня теплового воздействия.

Примечание - Противопожарные отсечки устанавливаются по периметру оконных и наружных дверных проемов, периметру перекрытий (плит) балконов и проемов лоджий, в уровне междуэтажных поясов, а также в других местах согласно требованиям настоящего свода правил.

4 Сокращения

В настоящем своде правил применены следующие сокращения:

АУП - установка пожаротушения автоматическая;

БКТП - блочная комплектная трансформаторная подстанция;

ВПВ - внутренний противопожарный водопровод;

ВРУ - вводно-распределительное устройство;

МГН - маломобильные группы населения;

НКУ - низковольтные комплектные устройства;

НФС - навесные фасадные системы;

ПЭСПЗ - панель питания электрооборудования систем противопожарной защиты;

СПЗ - система противопожарной защиты;

СПС - система пожарной сигнализации;

СОУЭ - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

СФТК - системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями;

ТП - трансформаторная подстанция;

УЗДП - устройство защиты от дугового пробоя;

УЗО-Д - устройство защиты, управляемое дифференциальным током;

УЭРМ - устройство этажное распределительное модульное.

5 Требования к минимальным противопожарным расстояниям

5.1 Требования к противопожарным расстояниям до зданий многоквартирных жилых домов должны приниматься в соответствии с положениями [1], требованиями СП 4.13130 и настоящего свода правил.

5.2 Противопожарные расстояния от жилых и общественных зданий и сооружений до зданий многоквартирных жилых домов следует принимать в соответствии с СП 4.13130.

При этом противопожарные расстояния от жилых и общественных зданий и сооружений до зданий многоквартирных жилых домов с конструктивной системой, предусмотренной подпунктом "а" пункта 8.2 настоящего свода правил, устанавливаются в соответствии с СП 4.13130 - как до зданий III степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1.

5.3 Противопожарные расстояния от зданий многоквартирных жилых домов до открытых стоянок временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать не менее 10 м.

5.4 Противопожарные расстояния от зданий многоквартирных жилых домов до зданий и сооружений автозаправочных станций должны соответствовать положениям [1] и СП 156.13130.

5.5 При квартальной застройке зданиями многоквартирных жилых домов с конструктивной системой, предусмотренной подпунктом "а" пункта 8.2 настоящего свода правил, площадь застройки квартала не должна превышать 2,5 га, а коэффициент плотности застройки внутри квартала должен составлять не более 0,4.

5.6 Минимальные противопожарные расстояния между соседними зданиями многоквартирных жилых домов необходимо предусматривать:

- при расположении зданий внутри квартала - в соответствии с пунктом 5.2 настоящего свода правил;

- не менее 30 м - для зданий, расположенных в соседних кварталах.

6 Требования к проходам, проездам и подъездам пожарной техники

6.1 Требования к проходам, проездам и подъездам пожарной техники к зданиям многоквартирных жилых домов следует принимать в соответствии с положениями [1], требованиями СП 4.13130 и настоящего свода правил.

6.2 Подъезд пожарных автомобилей к зданиям многоквартирных жилых домов должен быть обеспечен со всех сторон.

6.3 Расстояние от внутреннего края подъезда до наружных стен или других ограждающих конструкций зданий многоквартирных жилых домов должно составлять 8 - 10 м.

6.4 Ширина проездов для пожарных автомобилей должна составлять не менее 6 м.

В общую ширину проездов для пожарных автомобилей, совмещенных с подъездами, допускается включать тротуары, укрепленные газоны и газонные решетки, примыкающие к таким проездам.

Конструкция дорожной одежды проездов (в том числе укрепленных газонов и газонных решеток) для пожарной техники, а также площадок для ее установки должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

6.5 Тупиковые проезды (подъезды) должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее 15 x 15 м. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 100 м.

6.6 У каждой стороны здания многоквартирного жилого дома высотой более 12 м следует предусматривать площадки для установки пожарной техники (подъемных механизмов) размером не менее 15 x 15 м. Указанные площадки должны располагаться на расстоянии не более 100 м друг от друга по периметру здания, при этом должно предусматриваться не менее двух площадок, расположенных у противоположных продольных сторон здания.

7 Требования к обеспечению деятельности пожарных подразделений

Требования к обеспечению деятельности пожарных подразделений должны приниматься в соответствии с положениями [1], требованиями СП 4.13130 и настоящего свода правил.

8 Требования пожарной безопасности к конструктивным решениям, направленным на обеспечение огнестойкости и ограничение распространения пожара

8.1 Конструктивные решения зданий многоквартирных жилых домов должны соответствовать положениям [1], требованиям СП 2.13130 и настоящего свода правил.

8.2 Требования настоящего раздела распространяются на следующие конструктивные системы:

- а) конструктивная система с применением деревянных несущих строительных конструкций, в которой отдельные деревянные конструкции предусмотрены без огнезащиты, - для зданий высотой не более 12 м (не выше 4 этажей), III степени огнестойкости с повышенными пределами огнестойкости отдельных конструкций и классом конструктивной пожарной опасности С3 с повышенным классом пожарной опасности отдельных конструкций согласно таблице 1 настоящего свода правил при площади этажа в пределах пожарного отсека не более 500 м²;

- б) конструктивная система на основе деревянных стержневых несущих элементов здания и несущих строительных конструкций, в которой все деревянные конструкции предусмотрены с огнезащитой, - для здания высотой более 12 м (не выше 5 этажей), III степени огнестойкости с повышенными пределами огнестойкости отдельных конструкций и классом конструктивной пожарной опасности С1 с повышенным классом пожарной опасности отдельных конструкций согласно таблице 1 настоящего свода правил при площади этажа в пределах пожарного отсека не более 1800 м².

Для зданий высотой более 12 м конструкции противопожарных преград, лестничных клеток, лифтовых шахт и лестнично-лифтовых узлов должны выполняться из негорючих материалов.

8.3 Общая площадь квартир на этаже секции здания многоквартирного жилого дома с конструктивной системой, предусмотренной подпунктом "б" пункта 8.2 настоящего свода правил, не должна превышать 500 м².

Секции указанных зданий должны отделяться друг от друга противопожарными стенами 2-го типа из негорючих материалов.

8.4 Пределы огнестойкости и классы пожарной опасности строительных конструкций зданий многоквартирных жилых домов (пожарных отсеков) следует предусматривать согласно таблице 1 настоящего свода правил.

Таблица 1

Пределы огнестойкости и классы пожарной опасности строительных конструкций зданий многоквартирных жилых домов (пожарных отсеков)

Строительная конструкция	Пожарно-технические характеристики зданий и строительных конструкций					
	III, СЗ, высота до 12 м			III, С1, высота более 12 м		
	Особенности конструктивного исполнения	Предел огнестойкости, не менее	Класс пожарной опасности, не ниже	Особенности конструктивного исполнения	Предел огнестойкости	Класс пожарной опасности
Междуэтажные перекрытия, отделяющие помещения подвального (подземного) или цокольного этажа (технического подполья) от надземной части здания, - несущие элементы здания	Негорючие материалы (железобетон и другие)	REI 60	K0 (45)	Негорючие материалы (железобетон и другие)	REI 60	K0 (45)
Каналы и шахты	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки, гипсокартонные и гипсоволокнистые листы или аналоги)	EI 45	K0 (45)	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки, гипсокартонные и гипсоволокнистые листы или аналоги)	EI 45	K0 (45)
Противопожарные перегородки 1-го типа для выделения помещений общего пользования (коридоров, холлов, вестибюлей, лестничных клеток и т.д.)	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие); CLT-панели толщиной не менее 160 мм с конструктивной огнезащитой (без пересечения коммуникациями)	EI 45	K0 (45)	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие)	EI 45	K0 (45)
Внутренние стены лестничных клеток (несущие элементы здания)	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие) с опиранием на конструкции с пределом огнестойкости не менее R 60; CLT-панели толщиной не менее 160 мм с конструктивной огнезащитой с обеих сторон, с опиранием на конструкции с пределом огнестойкости не менее R 60 (без пересечения коммуникациями)	REI 60	K0 (45)	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие)	REI 60	K0 (45)

Наружные стены лестничных клеток:	CLT-панели с конструктивной огнезащитой (изнутри) толщиной не менее:		Сторона внутренняя	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие)		Сторона внутренняя
запроектированы как несущие элементы	160 мм	R60/E 15	K0 (45)		R 60/E 15	K0 (45)
не являются несущими элементами	120 мм	E 15	K0 (15)		E 15	K0 (15)
			Снаружи - K1 (15), фасадные системы - K0.			Снаружи - K0 (15), фасадные системы - K0.
Марши и площадки лестниц	Негорючие материалы (железобетон, сталь и другие), CLT-панели толщиной не менее 160 мм с конструктивной огнезащитой	R 45	K0 (45)	Негорючие материалы (железобетон, сталь и другие)	R 45	K0 (45)
Перекрытия (являются несущими элементами):						
междуэтажные перекрытия между жилыми помещениями (квартирами)	CLT-панели толщиной не менее 160 мм с устройством по перекрытию полов с применением бетонной, цементно-песчаной, сборной сухой или полусухой стяжки, настилов с применением негорючих материалов толщиной не менее 20 мм и герметизацией (заделкой) стыков	REI 60	K3 (45)	CLT-панели толщиной не менее 160 мм с конструктивной огнезащитой снизу и устройством по перекрытию полов с применением бетонной, цементно- песчаной, сборной сухой или полусухой стяжки, настилов с применением негорючих материалов толщиной не менее 20 мм и герметизацией (заделкой) стыков	REI 60	K1 (45)
междуэтажные перекрытия над внеквартирными коридорами (холлами)	То же, с конструктивной огнезащитой снизу	REI 60	K3 (45)	То же	REI 60	K1 (45)
чердачные перекрытия	CLT-панели толщиной не менее 160 мм с конструктивной огнезащитой сверху и герметизацией (заделкой) стыков	REI 60	K3 (45)	CLT-панели толщиной не менее 160 мм с конструктивной огнезащитой снизу и сверху и герметизацией (заделкой) стыков	REI 60	K1 (45)
Стены межквартирные:	CLT-панели толщиной не менее			CLT-панели с конструктивной огнезащитой. Толщина CLT-панелей не менее		
запроектированы как несущие элементы	160 мм	REI 60	K3 (45)	160 мм	REI60	K1 (45)
не являются несущими элементами	100 мм (с герметизацией зоны стыка с перекрытием)	EI 30	K3 (30)	100 мм	EI 30	K1 (30)
Стены и перегородки, отделяющие межквартирные коридоры (холлы) от других помещений:	CLT-панели толщиной не менее с конструктивной огнезащитой с обеих сторон			CLT-панели толщиной не менее с конструктивной огнезащитой с обеих сторон		
запроектированы как несущие элементы	160 мм	REI 60	K0 (45)	160 мм	REI60	K0 (45)

не являются несущими элементами	100 мм	EI 45	K0 (45)	100 мм	EI 45	K0 (45)
Внутриквартирные стены и перегородки:						
запроектированы как несущие элементы	CLT-панели толщиной не менее 160 мм	R60	Не нормируется	CLT-панели толщиной не менее 180 мм	R60	K1 (45)
не являются несущими элементами	CLT-панели толщиной не менее 100 мм	Не нормируется	Не нормируется	CLT-панели толщиной не менее 100 мм	Не нормируется	K1 (15)
Наружные стены:	CLT-панели толщиной не менее		Сторона внутренняя	CLT-панели с конструктивной огнезащитой. Толщина CLT-панелей не менее		Сторона внутренняя
запроектированы как несущие элементы	160 мм	R 60/E 15	K3 (45)	160 мм	R 60/E 15	K1 (45)
не являются несущими элементами	80 мм	E 15	K3 (15)	80 мм	E 15	K1 (15)
			Снаружи - K1 (15), фасадные системы - K0.			Снаружи - K0 (15), фасадные системы - K0.
Бесчердачные покрытия:	CLT-панели толщиной не менее			CLT-панели с конструктивной огнезащитой Толщина CLT-панелей не менее		
запроектированы как несущие элементы	160 мм	R 60/E 15	K3 (45)	160 мм	R 60/E 15	K1 (45)
не являются несущими элементами	120 мм Сверху - теплоизоляция из негорючих материалов, кровля из негорючих материалов или Г1. При применении горючих материалов группа пожарной опасности кровли по ГОСТ Р 56026должна соответствовать КПО	RE 15	K3 (45)	120 мм Сверху - теплоизоляция из негорючих материалов, кровля из негорючих материалов или Г1. При применении горючих материалов группа пожарной опасности кровли по ГОСТ Р 56026должна соответствовать КПО	RE 15	K1 (45)
Чердачные покрытия	CLT-панели толщиной не менее 60 мм с конструктивной огнезащитой со стороны чердака для обеспечения K0. При применении горючих материалов группа пожарной опасности кровли по ГОСТ Р 56026должна соответствовать КПО	Не нормируется	K0 (15)	CLT-панели толщиной не менее 60 мм с конструктивной огнезащитой со стороны чердака для обеспечения K0. При применении горючих материалов группа пожарной опасности кровли по ГОСТ Р 56026должна соответствовать КПО	Не нормируется	K0 (15)
Ограждающие конструкции шахт лифтов, расположенных вне лестничных клеток	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие) с опиранием на бетонные перекрытия	EI 45	K0 (45)	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие) с опиранием на бетонные перекрытия	EI 45	K0 (45)

Ограждающие конструкции шахт лифтов для транспортирования пожарных подразделений	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие), с опиранием на бетонные перекрытия с пределом огнестойкости REI120	REI 120	K0 (45)	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие) с опиранием на бетонные перекрытия с пределом огнестойкости REI120	REI 120	K0 (45)
Стены (перегородки) пожаробезопасных зон в виде холлов перед лифтами для пожарных	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие), CLT-панели толщиной не менее 160 мм с конструктивной огнезащитой, с опиранием на бетонные перекрытия	REI 60	K0 (45)	Негорючие материалы (железобетон, штучные материалы: кирпич, блоки и другие), CLT-панели толщиной не менее 160 мм с конструктивной огнезащитой, с опиранием на бетонные перекрытия	REI 60	K0 (45)
Стержневые несущие элементы здания (балки, колонны, связи), а также узлы их крепления и сочленения	Негорючие материалы (сталь, железобетон), конструкции деревянные клееные несущие с конструктивной огнезащитой. Узлы крепления и сочленения - стальные, с металлическими вклеенными стержнями и элементами	R 60	K0 (45)	Негорючие материалы (сталь, железобетон), конструкции деревянные клееные несущие с конструктивной огнезащитой. Узлы крепления и сочленения - стальные, с металлическими вклеенными стержнями и элементами	R 60	K0 (45)

8.5 Принятые пожарно-технические характеристики строительных конструкций, узлов примыкания, кабельных и трубных проходок (предел огнестойкости и класс пожарной опасности) должны быть подтверждены результатами исследований, расчетов и (или) испытаний.

8.6 Предел огнестойкости узлов примыкания (по признакам E, EI) ограждающих строительных конструкций между собой, за исключением противопожарных преград, должен быть не ниже минимального требуемого предела огнестойкости примыкающих строительных конструкций и определяться в рамках оценки огнестойкости примыкающих конструкций.

8.7 Для повышения пределов огнестойкости и классов пожарной опасности деревянных конструкций до уровня, указанного в таблице 1, следует применять конструктивную огнезащиту по СП 2.13130 в виде облицовки плитными, листовыми, штучными и другими аналогичными строительными материалами.

8.8 Строительные конструкции не должны способствовать скрытому распространению горения. В стенах, перегородках, перекрытиях и покрытиях, а также в узлах их примыкания не допускается наличие пустот, ограниченных горючими материалами, за исключением пустот, соответствующих требованиям СП 2.13130.

8.9 Противопожарные перегородки 1-го типа, предназначенные для отделения жилых помещений от помещений общего пользования (коридоров, холлов, вестибюлей, лестничных

клеток), должны пересекать наружные стены, выполненные из деревянных конструкций, или примыкать к глухим участкам наружных стен с нормируемым пределом огнестойкости шириной не менее 1,2 м.

8.10 Стены лестничных клеток должны пересекать покрытие и возвышаться над ним не менее чем на 300 мм. Покрытие над лестничной клеткой должно иметь предел огнестойкости не менее REI 60 и класс пожарной опасности K0. Люки в покрытии следует предусматривать противопожарными с пределом огнестойкости не менее EI 30.

Внутренние стены лестничных клеток в местах примыкания к наружным стенам зданий многоквартирных жилых домов должны их пересекать или примыкать к глухим участкам наружных стен без зазоров. При этом расстояние по горизонтали между проемами лестничной клетки и проемами в наружной стене здания (ширина простенка) допускается предусматривать не менее 1,4 м с узлом примыкания с пределом огнестойкости не менее EI 60.

8.11 Класс пожарной опасности применяемых фасадных систем СФТК и НФС следует принимать K0. Испытания применяемых фасадных систем СФТК и НФС следует проводить по методике согласно [ГОСТ 31251-2008](#).

Монтаж фасадных систем на деревянные основания наружных стен допускается осуществлять при выполнении следующих условий:

- по всей плоскости наружных стен с внешней стороны материалы облицовки, отделки и теплоизоляции должны быть негорючими;

- для НФС должна быть предусмотрена теплоизоляция из негорючих материалов толщиной не менее 50 мм;
материалы ветровлагозащитных мембран не должны относиться к группе горючих легковозгораемых материалов по ГОСТ Р 56027;

- облицовку откосов дверных и оконных проемов в наружных стенах следует выполнять негорючими материалами;
противопожарные отсечки в составе НФС следует принимать из негорючих материалов в уровне всех междуэтажных перекрытий, включая цоколь здания;

- по периметру оконных и дверных проемов следует предусматривать противопожарные отсечки (противопожарные короба) из негорючих материалов.

8.12 Допускается применение горючих материалов для теплоизоляции цоколей и надземной части фундаментов на высоту не более 0,8 м от уровня земли (отмостки) при их защите с внешней стороны негорючими материалами толщиной не менее 30 мм в антивандальном исполнении (цементно-песчаной штукатуркой по сетке, керамической плиткой и другими). При этом следует предусматривать противопожарные рассечки над горючим утеплителем высотой не менее 300 мм на всю толщину утеплителя (для НФС - на всю толщину утеплителя и вентиляционного зазора), выполненные из негорючих материалов по всему периметру утепления.

8.13 Плиты открытых балконов, выполненные из древесины (CLT-панелей), должны быть облицованы снизу и сверху негорючими материалами толщиной не менее 25 мм.

8.14 Конструкции карнизов и подшивку карнизных свесов чердачных покрытий следует

выполнять из негорючих материалов либо обшивать негорючими листовыми материалами. Для указанных конструкций не допускается использование горючих утеплителей (за исключением пароизоляции толщиной до 2 мм).

8.15 Штробы в деревянных конструкциях с нормируемым пределом огнестойкости для прокладки кабелей должны быть заполнены ремонтными составами, не снижающими пожарно-технические характеристики конструкций.

8.16 В бесчердачных и чердачных покрытиях кровлю следует выполнять из негорючих материалов.

Допускается выполнять кровлю из горючих материалов, уложенную на сплошную конструкцию основания из негорючих материалов. Стропильные конструкции чердачного покрытия следует предусматривать из негорючих материалов.

8.17 При устройстве внутренних стен лестничных клеток из древесины (перекрестноклееной и др.) их отделка (облицовка) должна выполняться с обеих сторон негорючими материалами.

8.18 Двери незадымляемых лестничных клеток типа Н2 должны предусматриваться противопожарными 2-го типа (кроме дверей выходов наружу).

8.19 В составе проектной документации должны быть представлены заключения о:

- пределах огнестойкости и классах пожарной опасности деревянных строительных конструкций (открытых и с огнезащитой);

- пределах огнестойкости узлов примыкания деревянных строительных конструкций между собой и с другими конструкциями;

- пределах огнестойкости деревянных строительных конструкций в местах их пересечения шахтами, трубопроводами, кабелями и другими элементами инженерного оборудования;

- пределах огнестойкости деревянных строительных конструкций в местах размещения противопожарных дверей;

- пределах огнестойкости кабельных проходов, каналов и воздуховодов, пересекающих деревянные конструкции.

При устройстве в конструкциях штроб пределы огнестойкости и классы пожарной опасности конструкций должны оцениваться с учетом этих штроб.

9 Требования пожарной безопасности к объемно-планировочным решениям

9.1 Объемно-планировочные решения должны соответствовать положениям [1], требованиям СП 4.13130 и настоящего свода правил.

9.2 В зданиях многоквартирных жилых домов не допускается устройство мусоропроводов, мусоросборных камер, каминов и бань (саун), а также размещение помещений иных классов функциональной пожарной опасности, за исключением помещений общего пользования

(коридоров, холлов, вестибюлей, лестничных клеток) и помещений, указанных в пункте 9.3 настоящего свода правил.

9.3 В подвальных и цокольных этажах допускается размещение помещений для инженерного оборудования, технического обслуживания и внеквартирных хозяйственных кладовых жильцов. Размещение встроенных подземных автостоянок допускается при выполнении требований нормативных документов по пожарной безопасности.

9.4 Размещение в подвальных (подземных) или цокольных этажах внеквартирных хозяйственных кладовых допускается при выполнении следующих условий:

- перекрытие, отделяющее этаж с размещенными кладовыми от надземной части здания многоквартирного жилого дома, должно выполняться из негорючих материалов с пределом огнестойкости в соответствии с таблицей 1 и пересекать наружные стены, выполненные из деревянных конструкций;
- помещения кладовых должны выделяться противопожарными перегородками 1-го типа с заполнением проемов противопожарными дверями 2-го типа;
- помещения кладовых должны предусматриваться площадью не более 10 м²;
- помещения кладовых, вне зависимости от высоты и этажности здания многоквартирного жилого дома, должны оборудоваться АУП с интенсивностью защищаемой площади по 1-й группе помещений в соответствии с СП 485.1311500, СПС, СОУЭ 3-го типа и ВПВ с расходом 2,5 л/с на одну струю;
- из коридоров этажа должна быть предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции.

В кладовых не допускается хранение взрывоопасных веществ и материалов, легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, масел, баллонов с горючими газами, баллонов под давлением, автомобильных (мотоциклетных) шин (покрышек), пиротехнических изделий, аккумуляторных батарей, в том числе установленных на мототранспортных средствах и средствах индивидуальной мобильности.

10 Требования пожарной безопасности к устройству эвакуационных путей и выходов

10.1 Эвакуационные пути и выходы должны проектироваться в соответствии с положениями [1], требованиями СП 1.13130 и настоящего свода правил.

10.2 Для эвакуации с жилых этажей каждой секции здания многоквартирного жилого дома необходимо предусматривать одну незадымляемую лестничную клетку типа Н2 с шириной лестничных маршей не менее 1,05 м.

10.3 Отделка (облицовка) стен, потолков и полов на путях эвакуации за пределами квартир должна быть выполнена из негорючих материалов.

10.4 Для всех квартир, расположенных выше 12 м, следует предусматривать аварийные

выходы в соответствии с требованиями СП 1.13130.

10.5 Проектирование эвакуационных выходов из квартир непосредственно на лестничную клетку не допускается.

10.6 При устройстве лестничных клеток без оконных проемов в наружных ограждающих конструкциях следует предусматривать выполнение следующих условий:

- вход на лестничную клетку с этажей должен быть через тамбур-шлюз 1-го типа с подпором воздуха при пожаре;
- выход из лестничной клетки должен быть предусмотрен непосредственно наружу;
- на лестничной клетке должно быть предусмотрено устройство постоянно включенного аварийного (эвакуационного) освещения с электропитанием по первой категории надежности электроснабжения;
- лестничная клетка должна быть оборудована фотолюминесцентными элементами в соответствии с требованиями ГОСТ 34428.

10.7 Эвакуационные коридоры должны отделяться от помещений квартир согласно пункту 9 таблицы 1 настоящего свода правил с заполнением проемов противопожарными дверями 2-го типа.

10.8 Расстояние от двери наиболее удаленной квартиры до выхода непосредственно наружу, в вестибюль или на лестничную клетку не должно превышать 12 м.

10.9 Для защиты МГН следует предусматривать пожаробезопасные зоны на всех этажах, кроме первого:

- 1-го типа - с размещением пожаробезопасной зоны в холле лифта для транспортировки пожарных подразделений;
- 4-го типа - на площадках незадымляемых лестничных клеток типа Н2.

При этом нормативные значения параметров эвакуационных путей и выходов должны обеспечиваться с учетом размещения МГН.

11 Требования пожарной безопасности к системе пожарной сигнализации

11.1 СПС должна проектироваться в соответствии с положениями [1], требованиями СП 484.1311500, СП 486.1311500 и настоящего свода правил.

11.2 Здание многоквартирного жилого дома следует оборудовать СПС адресного типа с применением дымовых или мультикритериальных пожарных извещателей с автоматическим дублированием сигналов о возникновении пожара в подразделение пожарной охраны с использованием системы передачи извещений о пожаре.

Помещения кухонь допускается оснащать тепловыми пожарными извещателями.

11.3 Каждая квартира должна быть выделена в отдельную зону контроля СПС.

12 Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

12.1 Здания многоквартирных жилых домов должны оборудоваться СОУЭ не ниже 3-го типа.

12.2 СОУЭ должна проектироваться в соответствии с положениями [1], требованиями СП 3.13130 и настоящего свода правил.

13 Требования пожарной безопасности к наружному противопожарному водоснабжению

13.1 Наружное противопожарное водоснабжение следует проектировать в соответствии с положениями [1], требованиями СП 8.13130 и настоящего свода правил.

13.2 Устройство тупиковых линий наружного противопожарного водопровода не допускается.

13.3 Пожарные гидранты следует предусматривать на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 10 м от стен зданий многоквартирных жилых домов. Допускается их расположение на проезжей части.

13.4 Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом воды на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания на уровне нулевой отметки с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 100 м по дорогам с твердым покрытием не менее чем от трех пожарных гидрантов.

13.5 Количество пожарных гидрантов и расстояние между ними определяют расчетом исходя из суммарного расхода воды на пожаротушение и технических характеристик устанавливаемого типа гидрантов.

13.6 Расход воды на наружное пожаротушение следует принимать не менее 45 л/с.

13.7 Расчетный расход воды на тушение пожара при объединенном водопроводе для АУП, пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода и пожарных гидрантов на время их совместной работы следует принимать как сумму наибольших расходов, определенных в соответствии с требованиями СП 485.1311500, СП 10.13130 и настоящего свода правил.

13.8 Свободный напор в сети наружного противопожарного водопровода при пожаротушении от пожарных гидрантов должен составлять не менее 10 м.

14 Требования пожарной безопасности к автоматическим установкам пожаротушения и внутреннему противопожарному водопроводу

14.1 В качестве систем пожаротушения зданий многоквартирных жилых домов следует предусматривать агрегатные АУП. Допускается применение модульных АУП тонкораспыленной

водой низкого давления в соответствии со стандартом организации, согласованным с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в области пожарной безопасности, при подтверждении положительными результатами огневых испытаний применительно к группе однородных объектов либо к группе однородной пожарной нагрузки.

14.2 АУП следует предусматривать во внеквартирных коридорах зданий многоквартирных жилых домов высотой более 12 м (более 4 этажей).

14.3 АУП следует проектировать в соответствии с положениями [1] и требованиями СП 485.1311500 с интенсивностью орошения защищаемой площади по 1-й группе помещений.

14.4 Здания многоквартирных жилых домов вне зависимости от их высоты и этажности должны быть оборудованы системой ВПВ с расходом не менее 2 струй по 2,5 л/с. Указанную систему необходимо проектировать в соответствии с положениями [1] и требованиями СП 10.13130.

14.5 Поэтажные распределительные щитки должны защищаться автономными устройствами газового (углекислотного) пожаротушения с тепловым замком и возможностью выдачи сигнала во внешние цепи.

14.6 В квартирах в качестве первичного средства пожаротушения следует предусматривать установку малорасходных пожарных кранов (с расходом воды от 0,2 до 1,5 л/с), укомплектованных ручными пожарными стволами (распылителями) и накрученными на барабаны пожарными рукавами (или шлангами), длина которых должна обеспечивать возможность подачи воды в любую точку квартиры. Пожарные краны следует подключать к трубопроводу внутреннего противопожарного водопровода или сети хозяйственно-питьевого водопровода. В случае подключения малорасходных пожарных кранов к внутреннему противопожарному водопроводу их расход должен учитываться с расходом, указанным в пункте 12.4 настоящего свода правил.

Допускается взамен малорасходного пожарного крана оборудовать квартиры огнетушителями воздушно-эмульсионного типа объемом не менее 5 л из расчета один огнетушитель на 50 м². Огнетушители должны маркироваться средствами идентификации, с подтверждением наличия сертификата соответствия и статуса его действия.

14.7 В зданиях многоквартирных жилых домов, начиная с четвертого этажа и выше, пожарные шкафы должны обеспечиваться фильтрующими самоспасателями из расчета не менее одного самоспасателя на каждого жильца. Время защитного действия фильтрующего самоспасателя должно быть не менее 30 мин.

14.8 Пути эвакуации (за исключением лестничных клеток) в зданиях многоквартирных жилых домов высотой не более 12 м (не более 4 этажей) должны быть оборудованы жидкостными автономными установками (устройствами) пожаротушения с возможностью их применения в качестве первичных средств пожаротушения.

15 Требования пожарной безопасности к системам отопления, вентиляции, кондиционирования и

противодымной защиты

15.1 Системы отопления, вентиляции и кондиционирования, а также противодымной защиты следует проектировать в соответствии с положениями [1], требованиями СП 7.13130 и настоящего свода правил.

15.2 Для противопожарных клапанов необходимо предусматривать автоматический контроль целостности линий электроснабжения и управления, состояния конечного положения заслонок (створок), с выдачей аварийного сигнала на пульт диспетчерской службы.

15.3 Применение газового оборудования в зданиях многоквартирных жилых домов не допускается.

15.4 Для исключения распространения продуктов горения по этажам через воздухопроводы общеобменной вентиляции в помещениях кухонь, санузлов и ванн следует предусмотреть устройство воздушных затворов. При этом конструктивное исполнение и пределы огнестойкости воздушных затворов должны соответствовать требованиям СП 7.13130.

16 Требования пожарной безопасности к электрооборудованию

16.1 Электрооборудование СПЗ следует предусматривать в соответствии с требованиями СП 6.13130.

16.2 Размещение встроенных, встроенно-пристроенных или пристроенных трансформаторных подстанций в зданиях многоквартирных жилых домов не допускается.

16.3 Ввод в здания многоквартирных жилых домов кабелей от ТП (БКТП) до НКУ (ВРУ) должен выполняться в соответствии с требованиями СП 6.13130.

16.4 Помещения электрощитовых следует размещать в подвальном, на цокольном или первом этаже. Помещения электрощитовых должны выделяться противопожарными перегородками 1-го типа и противопожарными перекрытиями не ниже 3-го типа.

16.5 Этажные распределительные щиты должны быть установлены в электротехнических нишах в межквартирных коридорах.

При невозможности выполнения специальных электротехнических ниш в межквартирных коридорах допускается применять УЭРМ при условии сохранения нормативной ширины путей эвакуации в соответствии с СП 1.13130.

16.6 Распределительные сети от этажных распределительных щитов, в том числе при применении УЭРМ, до квартирных щитов должны прокладываться скрыто в штробах или в специальных каналах, выполненных внутри строительных конструкций.

Специальный канал внутри деревянной конструкции должен быть выполнен из негорючих материалов или обшит негорючими материалами.

16.7 Групповые сети от квартирных щитов до светильников, штепсельных розеток и других

электроприемников квартир должны прокладываться скрыто в штробах, специальных каналах внутри строительных конструкций для прокладки электропроводки или металлических трубах, обладающих локализационной способностью.

16.8 Электрические сети в технических помещениях должны прокладываться в сплошных металлических лотках с открывающимися крышками или в металлических трубах, обладающих локализационной способностью.

16.9 Электрические сети, прокладываемые от НКУ (ВРУ) до электроприемников СПЗ, в том числе линии связи, должны выполняться кабелями с медными токопроводящими жилами в соответствии с СП 6.13130 с учетом объема горючей нагрузки кабелей.

Минимальное время работоспособности электропроводок и линий связи СПЗ, необходимое для выполнения своих функций, устанавливается в соответствии с СП 6.13130.

16.10 В местах прохода кабелей через строительные конструкции с нормируемым пределом огнестойкости должны устанавливаться кабельные проходки с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости этих конструкций согласно таблице 1 настоящего свода правил.

16.11 В местах прохода кабелей через строительные конструкции с ненормируемым пределом огнестойкости зазоры между кабелями и строительными конструкциями должны заделываться негорючими материалами на всю глубину прохода согласно таблице 1 настоящего свода правил.

16.12 Самостоятельные НКУ, выполняющие функции панелей ПЭСПЗ в зданиях многоквартирных жилых домов, должны размещаться в помещении электрощитовой.

16.13 Самостоятельные НКУ, выполняющие функции панели ПЭСПЗ, а также распределительные, групповые и квартирные щиты должны выполняться металлическими и должны устанавливаться на строительных конструкциях, выполненных или облицованных негорючими материалами.

16.14 Для повышения уровня защиты от возгорания при замыканиях на заземленные части должна предусматриваться установка УЗО-Д с номинальным отключающим дифференциальным током срабатывания до 300 мА и устройства защиты от перенапряжений.

16.15 В поэтажных распределительных щитках должно быть установлено УЗО-Д с током срабатывания 100 мА в сетях, питающих квартиры.

16.16 В линиях, питающих стационарно установленное электрооборудование и светильники в общедомовых сетях, должны быть установлены УЗО-Д с током срабатывания 30 мА.

16.17 Электрические сети от НКУ до распределительных, групповых и квартирных щитов, светильников, штепсельных розеток и других электроприемников квартиры должны выполняться кабелями с медными токопроводящими жилами в соответствии с СП 6.13130, с учетом объема горючей нагрузки кабелей.

16.18 Светильники должны быть пригодными для установки непосредственно на поверхности из нормально воспламеняемых материалов (дерево и материалы на его основе) в соответствии с ГОСТ IEC 60598-1.

16.19 Светильники в технических помещениях должны иметь степень защиты не ниже IP 54 и

рассеиватель из силикатного стекла.

16.20 Выбор типа исполнения кабелей слаботочных систем должен выполняться в соответствии с СП 6.13130, с учетом объема горючей нагрузки кабелей.

16.21 Прокладка электропроводок и линий связи СПЗ, а также прокладка электропроводок и линий связи слаботочных систем, не относящихся к СПЗ, должна выполняться в соответствии с СП 6.13130, за исключением случаев, указанных в настоящем своде правил.

16.22 Коммуникационные шкафы слаботочных систем должны располагаться в электрощитовой.

16.23 Коробки монтажные, распределительные и установочные, предназначенные для электроустановочных изделий (выключателей, розеток), соединения токопроводящих жил при их установке в деревянных конструкциях должны быть металлическими или выполненными из материалов, стойких к воздействию пламени (класс ПВ-0 по ГОСТ 28779) и к воздействию нагретой проволоки (850 °С по ГОСТ 27483).

16.24 Для кабелей и используемых способов прокладки должны предусматриваться меры по их заземлению.

16.25 Для предупреждения пожара от дугового пробоя (искрения), возникающего в местах нарушения нормального электрического контакта в электроустановках или электропроводках при неисправностях или нарушении правил их эксплуатации, допускается предусматривать УЗДП, соответствующие требованиям ГОСТ IEC 62606.

16.26 УЗДП должны устанавливаться в квартирных щитках после аппаратов защиты (автоматических выключателей, УЗО-Д) для отдельных групп светильников, штепсельных розеток и других электроприемников.

16.27 Применение УЗДП для СПЗ не допускается.

16.28 В целях повышения уровня пожарной безопасности допускается устройство защиты от повышенного напряжения промышленной частоты, отвечающего требованиям ГОСТ 34883.

Библиография

[1] Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

УДК 621.182:69(083.74)	ОКС 13.220.01
Ключевые слова: пожарная безопасность, многоквартирные жилые дома, конструкции из древесины	